

Le 24 septembre 2024

Prêt à impact : Lyon Métropole Habitat reverse sa bonification à son fonds de dotation en faveur de l'inclusion sociale

Le Prêt à Impact est un dispositif de financement innovant et vertueux de la Caisse d'Épargne. Il valorise l'engagement social ou environnemental des clients du secteur de l'immobilier et du logement social. Lyon Métropole Habitat, bénéficiaire d'un Prêt à Impact, a choisi de reverser sa bonification de taux à son fonds de dotation.

Afin d'encourager la prise en compte de critères sociaux et environnementaux plus ambitieux pour leurs opérations immobilières, le taux d'intérêt du Prêt à Impact est indexé sur un objectif de performance extra-financier social ou environnemental.

En souscrivant son Prêt à Impact en 2023 pour un montant de près de 8 millions d'euros auprès de la Caisse d'Épargne Rhône Alpes, Lyon Métropole Habitat s'était engagé à attribuer une part d'au moins 40% de ses logements à des ménages sous le seuil de pauvreté.

L'atteinte de cet engagement annuel permettra à Lyon Métropole Habitat de bénéficier aujourd'hui d'une bonification de 8 000 euros sur le montant des intérêts du Prêt à Impact.

A l'occasion du Congrès annuel de l'Union Sociale pour l'Habitat, ce 24 septembre, Lyon Métropole Habitat annonce verser le montant de cette bonification à son fonds de dotation afin de favoriser l'inclusion sociale. En effet, le fonds de dotation de LMH est destiné à soutenir et à promouvoir des projets en faveur de la solidarité et de l'intérêt collectif. Il intervient dans les domaines de l'insertion par l'emploi, du sport, de la santé et de l'alimentation mais aussi de la transition environnementale.

Pour **Didier BRUNO**, membre du Directoire de la Caisse d'Épargne Rhône Alpes en charge de la Banque de Développement Régional : *« Animée par ses valeurs d'utilité et de solidarité, la Caisse d'Épargne Rhône Alpes poursuit son engagement pour une société plus responsable. Nous nous réjouissons de voir que le développement immobilier contribue également à l'inclusion sociale dans nos territoires. Ce modèle de financement vertueux incite véritablement nos clients à renforcer leurs objectifs de performance extra-financière. »*

Pour **Vincent CRISTIA**, directeur général de Lyon Métropole Habitat : *« Nous agissons pour la construction de la ville et de l'habitat de demain, au service de l'inclusion sociale de tous les habitants. Avec le fonds de dotation de LMH, nous souhaitons fédérer nos partenaires autour de projets solidaires et inclusifs, pour favoriser le vivre ensemble. Ensemble, nous souhaitons ainsi prendre part à une métropole plus inclusive, à l'écoute des usages et besoins des habitants de son territoire. »*

* Chaque année, et pendant toute la durée de vie du prêt, si le client atteint l'objectif fixé, il bénéficie d'une bonification du taux qu'il peut décider de reverser à une association. Si l'objectif n'est pas atteint, seul le taux contractuel est appliqué.

À propos de la Caisse d'Épargne Rhône Alpes :

Banque régionale et coopérative, la Caisse d'Épargne Rhône Alpes agit au quotidien pour être utile à chacun de ses clients et contribuer durablement au développement économique et sociétal de son territoire. Elle accompagne les projets de clients particuliers, entreprises, professionnels, associations, bailleurs sociaux, collectivités et institutionnels locaux. Son expertise est également reconnue en gestion de patrimoine et en transmission d'entreprise. 1,4 million de Rhônalpins sont clients de la Caisse d'Épargne Rhône Alpes et 454 000 en sont sociétaires. Avec ses 3 000 collaborateurs, ses 280 agences, ses 7 centres d'affaires, la Caisse d'Épargne Rhône Alpes est proche des clients et des décideurs sur cinq départements (Ain, Isère, Rhône, Savoie et Haute-Savoie). Elle fait partie du groupe BPCE, 2ème groupe bancaire français.

À propos de Lyon Métropole Habitat:

Avec près de 34 000 logements, 350 locaux d'activités et 67 000 locataires, Lyon Métropole Habitat est le premier Office public de l'habitat de la Métropole de Lyon. Construction et réhabilitation de logements, aménagement de nouveaux espaces urbains... dans tous ses domaines d'activité, Lyon Métropole Habitat est résolument engagé dans la transition écologique. Ses 750 collaborateurs et collaboratrices travaillent au quotidien avec les locataires et de nombreux partenaires pour améliorer la qualité de vie, favoriser le vivre ensemble et pour faire de LMH un bailleur social engagé et solidaire.

Contacts presse

Caisse d'Épargne Rhône Alpes

Virginie Brioussel

Responsable Communication Institutionnelle
Tél. 04 72 60 20 72 – 06 19 84 51 25

virginie.brioussel@cera.caisse-epargne.fr

Marie Aussenac

Directeur Communication
Tél. 04 72 60 47 10 – 06 03 06 93 58

marie.aussenac@cera.caisse-epargne.fr

Lyon Métropole Habitat

Sophie Descroix

Directrice de la communication
Tél. 06 86 08 83 21

sdescroix@lmhabitat.fr